

Wat betekent de warmtewet voor u?

De warmtewet is een feit per 1 januari 2014. Ter bescherming van de consument stelt de overheid eisen aan de exploitant van warmtenetten. Dit betreft zowel grootschalige stadsverwarming als kleinschalige, collectieve WKO systemen. Een overzicht van de belangrijkste eisen:

- registratieplicht: meldt u zich per omgaande bij de ACM
- vergunningplicht, tenzij beperkt in omvang
- gereguleerd prijsregime en gespecificeerde nota
- inzicht in kosten en opbrengsten van warmte (los van koude!)
- storingsadministratie en compensatieregeling
- schriftelijke leveringsovereenkomst
- afsluitprocedure en geschillenprocedure

Diensten van Innoforte

- **Tariewoets.** Wij analyseren uw tarieven en tariefstructuur. Aan de hand van ons rekenmodel toetsen wij uw tarieven. Dit doen wij desgewenst niet alleen aan de hand van de warmtewet, maar ook vanuit de perspectieven van projectontwikkelaar, woningcorporatie, koper en huurder. Daarbij kunnen in het verleden gemaakte afspraken van groot belang zijn. Denk bijvoorbeeld aan het eigendom en het onderhoud van warmtewisselaars en de hoogte van de bijdrage aansluit kosten (BAK).
- **Advies tariefstructuur.** Het kan zinvol zijn om de tariefstructuur aan te passen. Het onderhoud aan de warmtewisselaar ten behoeve van het tapwater en de meetdienst kunnen uit het vast recht worden gehaald en expliciet worden gefactureerd. Ook kan het zinvol zijn om de verhouding tussen vast recht en de GJ-prijzen aan te passen. Wij berekenen de consequenties voor u door voor kleine en grote afnemers en presenteren die op inzichtelijke wijze, zie het voorbeeld.
- **Communicatie over tarieven.** Innoforte houdt van transparantie en redelijkheid en ondersteunt u bij uw communicatie met uw afnemers, zowel schriftelijk als mondeling. Ook afwijkende en aanvullende tarieven op het gebied van de levering van buiten de woning geproduceerd warm tapwater en de levering van koude zullen wij daarbij betrekken.
- **Bemiddeling bij geschillen.** Wij treden als adviseur en mediator bij geschillen. Onze tariefanalyses zijn daarbij onafhankelijk van de vraag door wie wij worden ingeschakeld: warmteleverancier, woningcorporatie, energiebedrijf, gemeente of afnemers van warmte.



Innoforte

Innoforte wil bijdragen aan een betere wereld waarin duurzaamheid en welvaart samengaan. Innoforte is een ambitieus en ondernemend adviesbureau dat geen genoegen neemt met "goed" als het ook "beter" of "duurzamer" kan.

Vanuit een gedegen technisch, economisch en organisatorisch inzicht, ondersteunen wij energiebedrijven, industrieën, zorginstellingen, woningcorporaties en overheden met het ontwikkelen en beheren van duurzame projecten. Innoforte werkt gestructureerd en efficiënt met gevalideerde methoden, modellen en kengetallen. Ons kwaliteitszorgsysteem staat den dienste van de klanttevredenheid.

Voorbeeld aan de hand van referentie woning met een warmtevraag van 41,31 GJ (1.500 m³ aardgas), alle bedragen zijn incl. 21% BTW

Voorbeeld 1: warmtetarief leverancier = warmtetarief warmtewet

	Leverancier warmte			Warmtewet			referentie gaskosten		
	2014	€/jaar		2014	€/jaar		2014	€/jaar	
energiekosten	warmtetarief €/GJ	24,03	993	warmtetarief €/GJ	24,03	993	gastarief incl. EB	0,66	993
	warmtevraag in GJ	41,31		warmtevraag in GJ	41,31		gasverbruik m ³ /jaar	1.500	
vaste kosten	vaste kosten	254	325	verbuiksonafhankelijk tarief	254	254	vast recht energiebedrijf	39	363
	meetdienst warmte	24,54		meetdienst warmte = meetdienst gas	.....		vast recht netwerkbedrijf	142	
	onderh. warmtewisselaar	47		onderh. warmtewisselaar, red. kosten	.....		meterkosten	24,54	
huur warmtewisselaar/ cv-ketel	investering afleverset	1.500	150	huur warmtewisselaar, redelijke kosten	.....	.....	onderhoud CV-ketel	157	187
	afschrijftermijn jaar	15		investering cv-ketel	2.718				
	rente	6%		afschrijftermijn jaar	15		rente	0,19%	
P _{max} Warmtewet €/jaar	1.247			1.247					
Totale kosten €/jaar	1.468						1.543		

Voorbeeld 2: warmtetarief leverancier is lager dan warmtewet, vaste kosten leverancier zijn hoger dan de vaste kosten warmtewet

	Leverancier warmte			Warmtewet			referentie gaskosten		
	2014	€/jaar		2014	€/jaar		2014	€/jaar	
energiekosten	warmtetarief €/GJ	22	909	warmtetarief €/GJ	24	993	gastarief incl. EB	0,66	993
	warmtevraag in GJ	41,31		warmtevraag in GJ	41,31		gasverbruik m ³ /jaar	1.500	
vaste kosten	vaste kosten	338	409	vaste kosten ACM	254	254	vast recht energiebedrijf	39	363
	meetdienst warmte	24,54		meetdienst warmte = meetdienst gas	.....		vast recht netwerkbedrijf	142	
	onderh. warmtewisselaar	47		onderh. warmtewisselaar, red. kosten	.....		meterkosten	25	
huur warmtewisselaar/ cv-ketel	investering afleverset	1.500	150	huur warmtewisselaar, redelijke kosten	.....	.....	onderhoud CV-ketel	157,49	187
	afschrijftermijn jaar	15		investering cv-ketel	2.718				
	rente	6%		afschrijftermijn jaar	15		rente	0,19%	
P _{max} Warmtewet €/jaar	1.247			1.247					
Totale kosten €/jaar	1.468						1.543		

Voorbeeld 3: warmtapwater wordt apart afgerekend op het verbruik in m³/jaar

	Leverancier warmte			Warmtewet			referentie gaskosten		
	2014	€/jaar		2014	€/jaar		2014	€/jaar	
energiekosten	warmtetarief €/GJ	21,85	993	warmtetarief €/GJ	24,03	993	gastarief incl. EB	0,66	993
	warmtevraag in GJ	33		warmtevraag in GJ rv	32,6		gasverbruik m ³ /jaar rv	1.258	
	tarief warmtapwater €/m ³	6,50		warmtevraag in GJ wtapw	8,7		gasverbruik m ³ /jaar wtapw	242	
	verbruik warmtapwater m ³	43							
vaste kosten	vaste kosten	254	325	vaste kosten ACM	254	254	vast recht energiebedrijf	39	363
	meetdienst warmte	24,54		meetdienst warmte = meetdienst gas	.....		vast recht netwerkbedrijf	142	
	onderhoud warmtewissela	47		onderhoud warmtewisselaar, redelijke ko	.....		meterkosten	25	
huur warmtewisselaar/ cv-ketel	investering afleverset/wtap	1.500	150	huur warmtewisselaar, redelijke kosten	.....	.....	onderhoud CV-ketel	157	187
	afschrijftermijn jaar	15		investering cv-ketel	2.718				
	rente	6%		afschrijftermijn jaar	15		rente	0,19%	
P _{max} Warmtewet €/jaar	1.247			1.247					
Totale kosten €/jaar	1.468						1.543		